CASEDITRENTO.IT



Trova la casa dei tuoi sogni! www.eurostudiotn.it 0461 390719



Г. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16 Г. 0461.932296 ROVERETO C.so Rosmini, 30 Г. 0464.424458

TRENTO Via Dordi, 4 [el. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le

www.immobil3.it



ENGEL&VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



LAVIS

Esclusiva villa sviluppata su 4 livelli e caratterizzata da scelte stilistiche di pregio, quali la preziosa scala e i pavimenti in marmo di Carrara bianco; dotata di giardino, ampia stube con forno a legna, garage e zona wellness con sauna.

542 m² 4 camere da letto 5 bagni

Prezzo su richiesta

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. **0461 1788300** interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/I



0461 984100 348 2513941

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it



TRENTO ZONA SAN CAMILLO APPARTAMENTO CONDOMINIO PRESTIGIOSO

353 3685904







DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

TRENTO Corso degli Alpini, 28 Tel. 0461 830080 trento@immobiliare-dolomiti.it LE ALBERE, via della Costituzione, 7 Tel. 0461 419161 lealbere@immobiliare-dolomiti.it CAVARENO VAL DI NON (TN) Via Roma, 35 Tel. 0463 832155 cavareno@immobiliare-dolomiti.it BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 Tel. 0471 981178 bolzano@immobiliare-dolomiti.it LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it ORTISEI VAL GARDENA (BZ) Via Rezia, 273/A Tel. 0471 786156 ortisei@immoliare-dolomiti.it



TRENTO: TN406: DIACENTE A PIAZZA D

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



ZONA CAPPUCCIN ITRENTO: RIF TN424:

splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, li-bero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A



TRENTO: RIF TN 435:

Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



ARNIGA RIF: TN 440:

in contesto tranquillo, verdeggiante e panoramico pro-poniamo appartamento al 1 piano pronto da abitare, ideale come casa vacanza sia nei periodi invernali che estivi per la vicinanza con il Monte Bondone e le innu-merevoli passeggiate per le Viote e non solo. Completa la proprietà un ampio garage con comodo ingresso.

TRENTO RIF: 437: COGNOLA

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucinasoggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.

TRENTO VILLAZZANO: RIF TN 441:

APPARTAMENTI CON GIARDINI/ TERRAZZI DI NUOVA REALIZZAZIO-NE. MAGGIORI INFORMAZIONI IN **UFFICIO**



A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mg circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato è termoautonomo.

TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale

TRENTO:PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431: Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinazze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribu-zione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!

TRENTO: RIF. TN422: nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



ANDALO: RIF. TN427:
In residence di recente costruzione, nelle vicinanze del centro di Andalo e delle piste da sci, ampio appartamento con ottima vista ed esposizione al primo piano con ascensore, così composto: soggiorno, cucina abitabile, terrazza panoramica, camera padronale con bagno finestrato, due camere dal letto doppie, due balconi, secondo bagno finestrato, ripostiglio esterno, cantina. Possibilità di posto auto esterno e garage privati.



TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418: in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, utilimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.



VAL DI NON - PREDAIA RIF PRC03

In posizione invidiabile, immerso nella natura, ma facilmente raggiungibile in tutte le stagioni, vendiamo in esclusiva mura e attività di storico locale ad uso ristorante-pizzeria ben avviato e in ottime condizioni. Comprensivo di alloggio del gestore. APE G



TRENTO, VIA S. PIETRO:

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

ENGEL&VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Nuda proprietà: appartamento luminoso con terrazzo situato al terzo piano, composto da due camere da letto, un bagno, soffitta e posti auto.

Prezzo € 160.000



CALDONAZZO

Appartamento sviluppato su due piani e composto da tre camere da letto, due bagni, balcone, soffitta, cantina, stube e posto auto.

Prezzo € 189.000



FIERA DI PRIMIERO Appartamento situato al secondo piano e composto da due camere da letto, due bagni, balcone con vista panoramica, giardino privato, ampia soffitta. Prezzo € 362.000



ROVERETO Appartamento situato al secondo piano e composto da luminosa zona giorno, una camera da letto, un bagno, balcone con vista panoramica e cantina. Prezzo € 135.000



ROVERETO Attico di nuova generazione, posto al terzo piano, composto da ampia zona giorno con accesso al terrazzo, tre camere, due bagni, balcone e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



NOGAREDO Affascinante duplex dotato di ascensore, composto da quattro camere da letto, cinque bagni, ampia terrazza coperta, balcone e garage.

Prezzo € 580.000



SPORMAGGIORE Esclusiva casa sviluppata su due livelli, composta da tre camere da letto, quattro bagni, balcone, terrazza, giardino privato, cantina e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



RUFFRE'-MENDOLA Delizioso appartamento all'interno di Villa Imperiale e situato al secondo piano, composto da una camera, un bagno, terrazza, cantina e posto auto. Prezzo € 140.000



Tel. 0464811006

<u>SEDI</u>: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



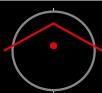
CONTATTACI PER UN PREVENTIVO TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1





OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

Via dei Mille, 51 - Trento Andrea 392.9213272



GARAGE IN BOLGHERA 62.000

nuovo e grande garage singolo a piano interrato con comoda rampa di accesso, 3.10 metri x 5.80 metri.



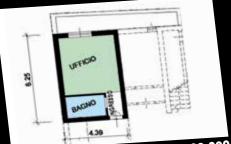
CARROZZERIA a Trento, ben avviata, 150mq piazzale esterno e 350mq interni: carrozzeria con Banco da tiro..., uffici,



€ 255.000







€ 99.000

/IA GRAZIOLI

Ufficio in Nuova Costruzione, a pochi metri dal Lungo Fersina, al piano terra e composto di: ingr., open-space di 20 mg e bagno con doccia. Posti auto comunali. I.P.E. A+







intera porzione di casa su 3 livelli con 2 appartamenti indipendenti e 2.000 mq di giardino/terreno. I.P.E. E



dal traffico, Porzione di casa libera su 3lati 3.000 mq di terreno privato, con magazzino/ ratorio con n.2 appartamenti indipendenti.



LAGO S.MASSENZA

INFO IN UFFICIO

in lotto 15.000mq, con vista e a pochi metri dai Laghi S. Massenza e Toblino, meravigliosa Villa singola, 150mq garage. Pannelli solari. I.P.E. C



TRENTO - VIA DORDI, 4 Tel. 0461.985336

INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

www.immobil3.it



TRENTO-MONTE BONDONE

AFFITTASI RISTORANTE PIZZERIA e BAR. Avviamento plurienna-le con gestione famigliare. Locale molto ben tenuto e curato. Super-ficie di circa 250 MQ con area scoperta e 2 solarium di 200 MQ con vista panoramica. Sino a 90 COPERTI interni e esterni con CUCINA ATTREZZATA per immediato subentro nell'attività. Arredi e attrez-zature incluse. Ampio parcheggio esterno a disposizione dei clienti.



VIA FALZOLGHER

vendesi appartamento con terrazzo ottima esposizione sud est ovest composto da ingresso salone cucina 2 ampie stanze da letto con balcone servizio e posti auto condominiali garage e posto auto coperto. Euro 640.000,00 appartamento. Euro 30.000,00 garage Euro 20.000,00 posto auto coperto



VIA TRAVAI

vendesi appartamento con ampia terrazza composto da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abitabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condominiale. Euro 430.000,00



VIA MATTEOTTI

vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e cucinotto con balcone, 2 camere, bagno finestrato. cortile per parcheggiare cantina. **Euro 270.000,00** mq 90



VIA MOGGIOLI

appartamento composto da ingresso soggiorno con balcone cucina abitabile 2 camere servizio finestrato ripostiglio garage. Euro 285.000,00



VATTARO

vendesi porzione di casa in bifamiliare (altopiano della vigo-lana) composta da zona giorno e zona notte: ingresso, sog-giorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 1 ripostiglio, 2 balconi, cantina, garage e centrale termica. 175 mg. giar-dino di circa 800 mg. Euro 400.000,00 possibilità di am-plamento. Disponibile anche l'altra meta della bifamiliare.

Agenzia immobiliare



€ 185.00 **TRENTO NORD**

vendiamo apparta-mento già arredato, con soggiorno/ angolo cottura, una stanza matrimoniale, una stanza singola, bagno, balcone, can-tina ed ampio garage grande parcheggio condominiale APE "C"



TRENTO nel cuore del CENTRO STORICO,

in prestigioso palazzo completamente ristrutturato e sbarrierato, vendiamo appartamento al grezzo mq. 150 accessoriato di cantina. APE "B"



TUENNO (TN)

in zona residenziale tranguilla e soleggiata vendiamo **TERRENO EDIFICA-**BILE, 840 mg. con indice di cubatura 1,5 - ideale per bifamiliare o piccola palazzina.



€ 145.000 **GARDOLO TRENTO** "Residenza al Parco"

vendiamo grazioso miniappartamento ben arredato, piano terra con balcone - completo di cantina e garage termoautonomo. Ideale anche per investi-mento! APE "F"

TRENTO, Via A. Manzoni, 47 Tel. 0461.238548 - Cell. 335.7601311 - 340.1444795 atv@agenziatorreverde.it - www.agenziatorreverde.it



EUROSTUDIO consulenza immobiliare

























EUROSTUDIO consulenza immobiliare



























A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 298.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, antibagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. CI: C; IPE: 123,48 kWh/mqa. Info 3404500581



A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a primo e ultimo piano con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e poggiolo), garage doppio. Info 340 4500581



A1C1620-TRENTO BOLGHERA € 380.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mqa Info 340 4500581



A1C1596-TRENTO VILLAZ-ZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. Info e visite 3358173116.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SI-GNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L' immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl. A; IPE: 19,88 kWh/mqa. Info 335 8173116



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, apartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L' immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggiolo, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mqa.





TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuardi.it



A1C1565-BESENELLO GRAZIOSA VILLA SINGOLA € 630.000,00 ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. CI E; IPE: 175,78 kWh/mqa.



A1C1616-TRENTO ZONA BOL-GHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L' immobile è composto da atrio d' ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggioli, corridolo atrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl. °C; IPE: 95,41 kWh/mqa.



A1C1611-TRENTO PRI-MISSIMA COLLINA EST € 650.000,00 vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città.



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERES-SANTEI vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggiolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarado secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117.76 kWh/mqa



A1C1597-TRENTO VILLAZ-ZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. Info 335 8173116



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con poggiolo a sud, cucina con secondo poggiolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, sofitta e cantina. Possibilità garage livello strada a € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. CL. C; IPE: 95,48 kWh/mqa



A1C1618-TRENTO CITTA'
€ 372.000,00 vende in palazzina
signorile e ben abitata in posizione
tranquilla fuori dal traffico, spazioso
appartamento con atrio d'ingresso,
ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi
stanze da letto, secondo balcone e
2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a
tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. CI: D; IPE: 120,59
KWh/mqa Info 340 4500581



A1C1622-TRENTO ZONA RON-CAFORT € 260.000,00 vende appartamento in ottimo stato in tranquilla e recente palazzina fuori dal traffico, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Da ogni locale è possibile accedere al giardino in proprietà esclusiva. Completano la proprietà il garage, il posto auto e la cantina. Termoautonomo, cappotto, ascensore, allarme... Info e visite 3404500581

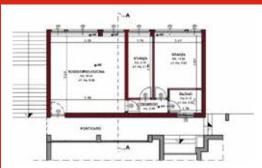


Sestari

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1717-ZONA VIA MARIGHETTO € 215.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno assegnato. Cambio destinazione d'uso da ufficio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mqa. Info 329 1946524



A3C1704-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale, posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est. Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mqa. Info 329 1946524



A3C1686-GARDOLO € 119.000,00 vendiamo in palazzina ben tenuta miniappartamento al primo piano, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con vasca e balcone. Aria condizionata. Serramenti esterni recentemente sostituitSi. Possibilità arredi. Posti auto condominiali in ampio cortile. Cl: E; IPE: 222,59 kWh/mqa. Info 329 1946524



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruitio negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è cosi disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mg; piano primo: ingresso, soggiomo, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, oramera da letto, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl. 'G. | PEE: 317,51 kWh/mqa. | Info 329 1946524



A3C1707-TRENTO CENTRO STORICO © 310.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e balcone. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, consegna prevista ad ottobre 2023. Cl. x; IPE: 37,70 kWh/mqa. Info 329 1946524



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage, Possibilità celetta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mqa. Info 329 1946524



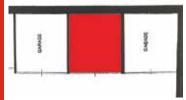
A3 C1718 - CALDONAZZO
€158.000,00 vendesi appartamento
con ingresso indipendente, in fase
di ristrutturazione così composto:
ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale,
camera doppia, bagno con doccia,
cantina e posto auto esterno di proprietà. Cambio destinazione d'uso
da negozio già effettuato. Possibilità
recuperi fiscali. Ci: E; IPE: 61,91
kWh/m3a. Ci: G; IPE: 265,65 kWh/
mqa. Info 329 1946524



A3C1684-TRENTO SUD €540,000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. CI: A; IPE: 35,20 kWh/mqa Info 329 1946524



A 3 C 1419-PIEDIC A STELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mqa. Info 3291946524



A3C1676- TRENTO VICINAN-ZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. Info 329 1946524



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiomo con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, panelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mqa. Info 329 1946524



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mqa. Info 329 1946524



A3C1679-TRENTO VICINANZE RON-CAFORT € 176.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mqa. Info 329 1946524



A3C1708-TRENTO ZONA CLARINA TRATTATIVA RISERVATA in nuova realizzazione vendiamo grande appartamento a piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia ed ampio giardino. Zona comoda e ben servita, possibilità acquisto cantina e garage, consegna giugno 2024. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mqa. Info 329 1946524



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 740.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: D; IPE: 173,82 kW/mqa.



A2C2186-ROVERETO SUD € 689,000,00 ad died minuti dalla città, inserità in lotto di 800 a riginatira in assaso. La casa misura 130 mg. per piano, è composta da piano terra, ingresso all'abracine, in a taverna con cucina arredata e caminetto, studio e lapuno, Arimo plano una taverna con cucina arredata e caminetto, studio e lapuno, Arimo plano una caminetto, studio e lapuno, a sul accomposito, bagno finestrato e due balconi. A secondo piano grande zona glato sud con vista con caminetto, cucina abilatile, studio, bagno e nopostiglio. Balcone sul alto sud con vista e no caminetto, cucina abilatile, studio, bagno e nopostiglio. Comodo cordi le pavimentario dove si possono parcheggiare trefuuattro macchine dite ad un garage singolo ed una cantina. So luzione tidele per una famiglia che necessita cultiva del possono parcheggiare trefuuattro macchine delle per una famiglia che necessita e los spazio verde. ... Classe energetica. Cl. F. IPE 264,70 Kwi/mga. Info 335 5616366.



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA 6 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutrata, si svilluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 my con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mga. Info 335 6675161



ACC196-ROVERETO ZONA OSPEDALE
£ 193.001.00 SUPER PREZZOI VIA LUNGO LENO SINISTRO, comodissimo e vicinissimo a tutti i servizi; ampio e luminoso appartamento piano rialzato con vista sul
una importante ristrutturazione, si compone
di un grande ingresso, soggiorno con uscita
sud est. cuorna separata abilitable anchi essa
sud-est. cuorna separata abilitable anchi essa
sud-est. cuorna separata abilitable anchi essa
sud-est. cuorna separata abilitable anchi essa
matrimoniali, bagno finestrato, comodo ripostiglio con attacchi per lavatrice/asciugatrice
e lavandino. A piano interrato una grande
risulta facile immagazzinare utta le cose della quotidianità e di un garage di 18 mg. con
facile accesso. La palazzina è dottat di una
zona privata per rimessaggio delle bici. Ci.

Ji PE 10.43 Vivinnea. 110.335 set essi.



A2C2185- ROVERETO VIALE TRENTO, € 103.000,00, in zona super servita, miniappartamento ad uso investimento; piano alto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, balcone. L'appartamento è affittato con regolare contratto di anni 4+4 ad euro 380,00 mensili. Ottima opportunità per chi cerca l'investimento immobiliare!! APE Classe E; IPE 205,13 Kwh/mqa. Info 335 5616956



A2C2145-ROVERETO CENTRO - ATTICO con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigerze e gusti. Proponiamo esclusivo attico in nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energelico. Lattico si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un terrazzo di oltre 100 mq., zona notte che può essere suddivisa con 3/4 stanze da letto e tre bagni. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. La costrucione gode di eventuali bonus fiscali quali sisma bonus e detrazioni sull'acquisto dei garage. Consegna dicembre 2024 Cl. A+; IPE 28,65 Kwh/mqa. Info 335 5616956







A2C2189-ROVERETO CENTRO STORI-CO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mg commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D. IPE: 164,30 kWh/mga. Info 335 5616956



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spesse di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 Kwh/mqa. Info 335 6675161





A2C2187-VOLANO NUOVA RE-ALIZZAZIONE Immersa in un parco verde proponiamo nuova realizzazione residenziale con possibilità di appartamenti 1-2-3 stanze letto tutti personalizzabili. Piani terra con ampi giardini o appartamenti con terrazzi abitabili. Possibilità di grande casa singola di testa. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. Info 335 6675161



A2C2000 ROVERETO VIALE DEI COLLI porzone di villa biramiliare indipendente in controlle di controlle di minima di controlle di control



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZ-ZA CHIESA 6 580.000.00; in storco palazzo che è stato oggeto il una recente ristruturazione nelle parti comuni, intendi dimensioni a di pozo generose. Limmobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri pagni e suddividere in due unità abitative ributa con consultato della consultato di ributa con condominiale del palazzo, una cantina a piamo terra e circa 100 me, di afascinarti cantine al primo piano interrato. Lappartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ample innestre. Ci-





A2C2179-NOGAREDO E RO-VERETO, vende in primissima collina, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile di circa dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzo di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. Info 335 5616956



A2C2133-ROVERETO VIA CITTADEI-LA & 190.000,00 comodissimo a tutti i servizi ma al contempo in posizione assolutamente tranquilla e iontana dal trafficoli Appartamento secondo de ultimo piano, pieno di luce e sole, composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone con vista aperta sul alco ovest. cucino separata doppi servizi finestrati. A piano terra con comodo accesso, l'appartamento dispone di una cantina di 20 metri quadrati con due finestre. Soluzione ideale per chi necessidi di spazi ad il ulprezzi contienuto di nile per comodità. Riscaldamento autonomo poche spese di condominoli! Cl: D; IPE: 177,40 kWh/mga. Info 335 5616956



STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE





Nuova rea

Residenziale con struttura dal design moderno. Costruzione in classe "A+" architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo.



€ 155.000 Romagnano

in piccolo contesto immobiliare appartamento da ristrutturare di circa 70 mg con balcone. Completano l'immobile una pratica soffitta e posto auto assegnato. APE E 205.38 kWh/m².



€ 225.000 Romagnano

appartamento completamente ristrutturato con atrio d'ingresso, zona giorno affacciata sul balcone con magnifica vista, stanza singola, stanza matrimoniale, bagno, cantina e posto auto. APE in corso.



€ 228,000 Chizzola di Ala

porzione di casa indipendente con atrio d'ingresso e spazioso
locale ideale per incontri conviviali visto il pratico accesso anche dal cortile. Al piano superiore: cucina abitabile affacciata
sul balcone, soggiorno dotato di stufa, due stanze doppie e
due bagni. Nel sottotetto è situato un vano molto spazioso
ideale come locale hobbies. Cantina e box auto. APE F 268.68
kWh/m².



€ 298.000 Trento via Cappuccini

spazioso appartamento con atrio d'ingresso, zona giorno con spettacolare vista sulla città, due ampie stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, soffitta e posto auto. Possibilità acquisto garage. Ape in corso.



€ 270.000 Trento zona Fersina

accogliente appartamento al secondo piano composto da atrio d'ingresso, living openspace, due stanze, bagno finestrato e pratico ripostiglio. Cantina e soffitta. APE D 145.90 kWh/m²



 \in 285.000 Trento nord

appartamento di grande metratura collocato al 5 piano con ottima esposizione e vista molto aperta, composto da atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, bagno finestrato e ripostiglio. Cantina e posti auto. APE C 170.15 kWh/m.





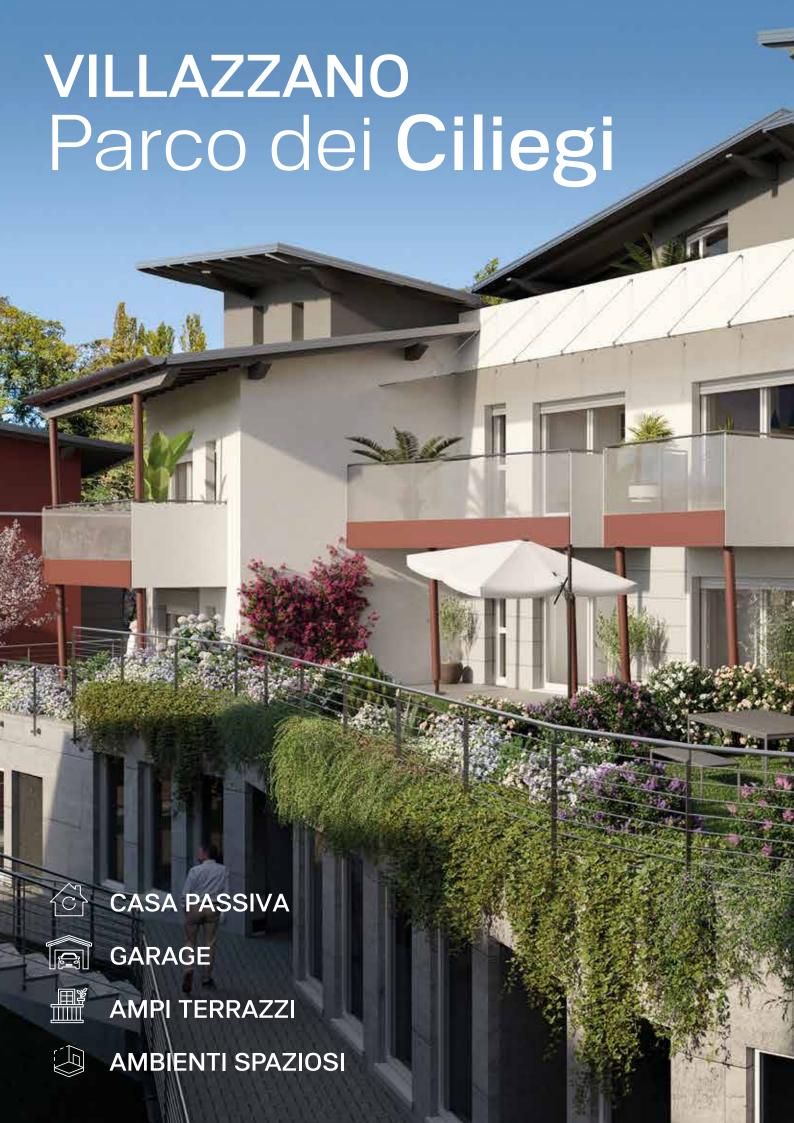


Residenza giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Info e prenotazioni in agenzia.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259











Email: info@cedaimmobiliare.it sito: www.cedaimmobiliare.it



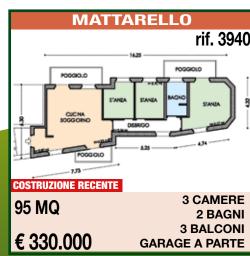


















мізто

FSC® C147178

www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 -tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it



CRISTO Rè: A piano alto servito da ascensore, bel 2 stanze ristrutturato con ampio balcone, vien proposto arredato completo di soffitta é comodo posto auto condominiale

A055 - mini



VIA CERVARA: Bel "appartamentino" a due passi dal centro storico, balcone, viene proposto locato a persona referenziata con contratto 3+2 con cedolare al 10%.

A013 - mini



TRIBUNALE: In bella palazzina completa di ascensore, grande mini appartamento servito da ascensore completo di cantina, posto auto condominiale; viene proposto locato a persona referenziata.

B111 - 2 stanze



CRISTO Rè: A piano intermedio, ampio e luminoso due stanze (matrimoniali) completo di balcone con vista aperta; cantina, soffitta, posti condominiali, giardino comune.

C115 - 3 stanze



ALDENO: In zona semicentrale al centro, splendido 3 stanze disposto su 2 livelli in piccola palazzina, doppi servizi, terrazzo; presente anche l'impianto fotovoltaico e un garage doppio e un posto auto

H066 - casa schiera



SARDAGNA: Grande casa a schiera di testa completa di cappotto termico con ampio giardino, terrazzo, 3 stanze doppi servizi, 3 garage, stube, cantina, impianto fotovoltaico di recente installazione

B372 - appartam



CENTRO STORICO: Proponiamo in piccola palazzina a ultimo piano, interessante appartamento vicino a tutte le facoltà universitarie, cantina; attualmente locato a studenti.

C778 - 3 stanze



S.VITO di COGNOLA: In piccola palazzina con ottima esposizione 3 stanze con doppi servizi balcone a sud; impianto di condizionamento infissi nuovi; a disposizione cantina e posti condominiali

B011 - 2 stanze



TAVERNARO: In piccola e recente palazzina a piano intermedio con ascensore, PROPONIAMO grazioso trilocale con ampio balcone, vien proposto completo di cucina, a disposizione posti condominiali, garage singolo e cantina.

B121 - 2 stanze



GARDOLO OVEST: Vicino a tutti i servizi principali, trilocale con balcone a est, viene proposto parzialmente arredato completo di garage e un posto auto assegnato in cortile privato.

C108 - 3 stanze



VIALE VERONA: A piano alto servito da ascensore, grande appartamento con tre stanze da letto, con ampio balcone, climatizzatore, a disposizione un comodo garage a € 30.000 aggiuntivi e posti auto condominiali.

B203 - 2 stanze



TERLAGO: A ultimo piano servito da ascensore bel trilocale con balcone, travi a vista in palazzina completamente ristrutturata da pochi anni; comoda cantina, ed eventuale garage a prezzo aggiuntivo.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 -tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it



CENTRO STORICO! Ultimo Piano como nuovo! Attico con TERRAZZO, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., Stanza Matrimoniale, cabina armadio! C.E. D



CIVEZZANO In Piccola Quadrifamiliare appartamento Bi-Locale di 55 mq all'ultimo piano; ingresso, soggiorno-cucina, bagno, piano superiore stanza Matrimoniale. Interessantissimo anche come INVESTIMENTO!! C.E. D



PIO X! Piano sesto ed Ultimo. Soggiorno e cucina, 2 stanze (M-S), bagno F, due poggioli e soffitta. C.E. E.

B21 - 2 stanze



SOLTERI INVESTIMENTO! Ristrutturato al 1° e ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, poggiolo, bagno F, 2 Stanze (Matr. Stanze) gola), Nessuna spesa condominiale! Affittato con buona resa *C.E. D* + Garage

C206 - 2 stanze



PIO X! Piano R. Pronto per essere abitato! Ingr. grande soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze Matrimoniali, bagno F. C+S. C.E. D

B160 - 2 stanze



450.000

BOLGHERA! Ultimo Piano con doppio poggiolo classe C! Soggiorno e cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali e bagno finestrato con giardino! + Garage a parte. C.E. C

C044 - 3 stanze



SAN MARTINO! ATTICO RISTRUTTURA-TO, S-E-O, due livelli, ingr., salone-cucina, 3 stanze, 2 bagni, doppia cantina, doppio Garage *C.E. C*

C90 - 3 stanze



490.000

TRIBUNALE! A secondo piano. SUD-OVEST, ingr., soggiorno-SALA-cucina, baano F. 2 MATRIMONIALI.1 singola, doppio Poggiolo! C.E. C

G025 - villetta



CERVARA! Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. C.E. E

H186 - schiera



VILLAZZANO grande schiera a tre piani, ABITABILE, EST-OVEST, ingr., soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 Stanze (Matr., Media, Singola),Stube,Giardino e terrazza. Garage quadruplo e cantina, *C.E. D*

G04 - villa



CERNIDOR-BOLGHERA! VILLA! Unico appartamento su due livelli con terrazzi panoramici, Giardino e Garage a piano Terra C.E. D

G54 - villa



CERNIDOR-BOLGHERA! Stile VILLA AME-RICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mg con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. *C.E. D*





www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 -tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B025 - 2 stanze



GARDOLO sud-ovest, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, dismp., 2 stanze, bagno, arredato, p.auto e garage

B028 - 2 stanze



LISIGNAGO ingr., soggiorno/cucina di 30 mg., disimp., 2 stanze, ripost., bagno, arredato

173.000

350.000

780.0nn

H113 - intera casa





LISIGNAGO intera casa di 250 mg., 2 appartamenti, terrazza 30 mg., balconi, cantine, garage

C101 - 3 stanze



VIA DON MILANI 2° piano, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno f., disimp., 3 stanze, cantina, p.auto + garage

B86 - 2 stanze



MEZZOCORONA 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto

B561 - 2 stanze



OSPEDALE a sud- ovest, ingr., cucina, soggiorno, balcone, studio, 2 stanze, bano f., cantina, garage

C072 - 3 stanze



GARDOLO piscina, bifamigliare, 2° ultimo intero piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., ripost., 3 stanze, soffitta, cortile, p.auto, garage T.A.

C216 - 3 stanze



CLARINA 4° piano, luminoso, panoramico, a sud- ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, p.auto garage.

H173 - porz. casa



CALDONAZZO porzione di casa, 2 appartamenti di 60 mg. cadauno, garage, 3 cantine, stube, soffitta

H56 - intera porz.



ALDENO intera porzione di casa con cortile, 2 appartamenti possibilità del 3°, 3 cantine.

G146 - villa



PRIMA COLLINA, a soli 7km dall'ospedale S. Chiara di Trento splendida villa c. nuova di oltre 300mq con 3 garage e oltre 10.000mg di proprietà tra giardini e boschi.

G004 - villa



OSPEDALE SANTA CHIARA la anni 70, di 300 mg., circondata da giardino



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10 Tel. 0461.981830

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448 - 334/7064518



NUOVA REALIZZAZIONE - In nuova costruzione ad altissima efficienza energetica prenotiamo soluzioni abitative di diversa metratura. Il progetto è un vero e proprio fiore all'occhiello della zona, realizzato con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale con finiture di pregio e materiali di altissima qualità. La realizzazione, circondata dal verde, prevede appartamenti a piano terra con due o tre stanze letto e giardini privati di diversa ampiezza. Ai piani superiori le unità godono di grandi spazi esterni per piacevoli momenti di convivialità e relax. Ogni appartamento sarà realizzato con impianto di riscaldamento radiale a pavimento con cronotermostato in ogni camera, raffrescamento, deumidificazione ed ottime rifiniture. Prenota un appuntamento in ufficio per visionare il tuo nuovo appartamento



ROMAGNANO
NUOVA COSTRUZIONE - In posizione centrale, comoda ai principali servizi, con vista aperta e buona esposizione al sole, prenotiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione. Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficientamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili. Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano



CRISTO RE

ATTICO - Proponiamo in esclusiva la vendita di un signorile appartamento ad ultimo piano a pochi passi dal centro. L'appartamento è distribuito su due livelli ed è dotato di una generosa metratura. A quarto piano servito da ascensore si compone di ingresso, zona pranzo con cottura, soggiorno di grandi dimensioni con due poggioli, due bagni ciechi, disbrigo con accesso a due camere di cui una dotata di balcone e bagno finestrato. Al piano superiore zona relax con camera da letto con accesso ad un panoramico terrazzo ed un ulteriore bagno. L'immobile si completa di un indispensabile garage. Possibilità di posto auto. Ape in fase di rilascio. Rif. 1/4



COGNOLA

MINIAPPARTAMENTI - A due passi dal centro di Cognola, in zona residenziale molto tranquilla e soleggiata con splendida vista sulla città in nuova e moderna palazzina costruita con i migliori accorgimenti e comfort abitativi vendiamo graziosi bilocali con comodo giardino privato o terrazza abitabile. Le unità vengono vendute complete di posto auto e cantina. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Classe energetica A+. Rif. 1/1



In nuova realizzazione di sole 5 unità abitative che verrà costruita con le moderne tecnologie e l'impiego di materiali di pregio per garantire un alto confort abitativo, prenotiamo varie soluzioni (bilocale, trilocale e attico). Possibilità di garage e posti auto privati, detrazioni fiscali per ogni unità abitativa. Info in ufficio.





COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76 tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibile ultimo appartamento quadrilocale, con garage, posti auto, 4 balconi . Vendita diretta senza intermediazione.

Detrazione fiscale garage





PIANO SECONDO MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip., disbrigo,4 balconi, soppaleo e cantina. Euro 305.000 + iva_oltre garage

PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip., disbrigo, 4 balconi e cantina. Euro 290.000 + iva oltre garage





www.cosmocostruzioni.it



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo gimaimmobiliaresnc@gmail.com tel. 0461/603474 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



SINGOLA **POVO:**

In zona panora-mica, tranquil-la e soleggiata vendiamo villa singola in ottime condizioni con singola in ottilile condizioni con giardino circo-stante. Info e di-segni riservati in ufficio.



S. MICHELE A/Adige:

Vendiamo partamento Îibero su tre lati con possibilità scelta finiture. Completo di cantina e garage. Info e diasegni in ufficio.



VIGO DI TON:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo completa di garage e cantina. Ideale anche per famiglia numerosa e già abitabile. Info in ufficio.



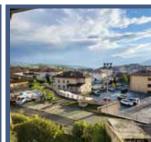
SPORMAGGIORE

Vendiamo porzione di casa terra/cielo di ampia metratura, ideale per famiglie numerose ed in ottime condizioni. Completa stube e garage Info in ufficio.



ALBIANO/ **MEANO:**

Maso con gneto di 35.000 metri composto da appartamento con soffitta e deposito attrezzi agricoli, 15.000 metri coltivati a vigneto il restante da bonificare



FONDO:

Vendiamo partamento molto panoramico. termoautonomo senza spese condominiali. Completo di soffitta, cantine e piccolo giardino. € 120.000

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo appartamento, ingresso indipendente composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno, ripostiglio e balcone. Termoautonomo. No spese condominiali.

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.









AFFIDATI AD UN'AZIENDA CON **ESPERIENZA** DA OLTRE 40 ANNI

www.ovungueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170 Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892





Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

SPAZ10 CASA

ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999 Cell. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE



BASELGA DI PINÈ, LOC. TRESSILLA ampio appartamento composto da: ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due bagni, tre stanze doppie, ripostiglio e ampia terrazza esposta a sud. Al piano terra un posto auto. A.p.e. "G" 274,51 kWh/m2a.



SOPRAMONTE

ultimo piano disposto su due piani, in recente palazzina, appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, dall'ingresso tramite una scala interna si accede al piano superiore dove è ubicata una stanza matrimoniale, un soppalco e un locale ad uso stanza/ripostiglio. A.p.e. in fase di rilascio.



MEZZOLOMBARDO

in recente nuova costruzione, vendiamo appartamento compren-sivo di arredamento su misura. Composto da ampia zona giorno, con accesso al terrazzo esposto a mezzogiomo sera, disbrigo notte, bagno finestrato, una stanza matrimoniale e una stanza singola. Garage di 22 mq e una spaziosa cantina. A.p.e. "B".



TRENTO VIA BRESCIA piano terra con giardino, terrazzo, quadrilocale al grezzo. A.P.E. "B" 14,60

€ 150.000

ALBIANO

porzione di casa di ampia metratura terra/cielo con cortile e giardino di proprietà, disposta su tre piani, più scantinato, L'immobile è completamente da ristrutturare. A.p.e. "G" 492,34 Kwh/m2a



ROVERETO

vicinanze Ospedale "Santa Maria Del Carmine" in palazzina appartamento posto al primo piano. Soggiorno con angolo cottura, ampio balcone ad ovest, disbrigo notte, bagno con accesso al balcone e due stanze da letto. Al piano interrato garage. A.p.e. "D" 134,06 Kwh/m2a.



Kwh/m2a.

TRENTO VIA MUREDEI

in nuova palazzina appartamento, attualmente locato con otti-ma resa, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio terrazzo, bagno finestrato e una stanza da letto. A pia-no interrato, cantina e posto macchina di proprietà. A.p.e. "A" 38,85 Kwh/m2a.

€ 230.000

TRENTO, LOCALITÀ CENTOCHIAVI

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici, VENDIAMO lotti di uffici di 150 mq, 300 mq, 450 mq, 600 mq, Si vende allo stato grez-so. Gli uffici sono predisposti per pavimenti galleggianti, impianti di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Ogni olotto di 150 mq dispone di tre posti auto privati coperti al piano interrato e un posto auto scoperto al piano terra. A.p.e "B".



TOP CENTER TRENTO

VENDIAMO superficie commerciale posta all'interno del centro commerciale. L'immobile a destinazione negozio ha una superfice commerciale di mg 160. A.P.E. "C".

COMMERCIALE



TRENTO. ZONA CENTRALE

VENDIAMO negozio di mq 50 commerciali composto da un locale open-space con wc. Ideale anche come investimento. Riscaldamento autonomo. A.p.e. "D".



TRENTO, LOCALITÀ CENTOCHIAVI in palazzo a solo destinazione commerciale affittiamo ufficio di 300 mq disponibile subito, diviso in 5 locali piu servizi e locali accessori, riscaldamento autonomo, raffrescamento centralizzato. 12 posti auto coperti e 3 posti auto scoperti.



TRENTO CENTRO

affittiamo al piano rialzato locale ad uso ufficio/ negozio, composto da un unico locale con sevizio. Disponibile da luglio 2023



LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA





A004: BOLGHERA: VICINO ALL'OSPE-DALE, vendiamo grande mini-appartamento in palazzina oggetto di intervento di RIQUA-LIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIIMA SOLUZIONEI CI. En. N.D.

€ 225.000 1 1 STANZA . 2 65 m²



A009: MADRANO: BILOCALE STORICO RISTRUTTURATO, a Madrano, appartamento in ottime condizioni attualmente locato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona studio, bagno finestrato e stanza matrimoniale. T.A., Cl. En. N.D.

1 99.000 1 1 STANZA **2** 60 m²



A010: SOPRAMONTE: IN PALAZZINA RECENTE, a primo piano con ingresso, soggiorno/cucina con ampio balcone, bagno e matrimoniale. P. auto privato, BOX auto e cantina. Cl. En. N.D.

1€ 150.000 ⊞1 STANZA . 48 m²



B015: VELA: IN PICCOLA PALAZZINA – RECENTEMENTE RISTRUTTURATO appartamento ultimo piano mansardato con travi a vista: ingresso, soggiorno cucina con splendido terrazzo a sud, ampia stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza doppia, doppi servizi finestrati. Cantina e p.auto di proprietà. Cl. En.D.

1 € 320.000 El 2 STANZE . 115 m²













B041: ZONA OSPEDALE S.CHIARA: RISTRUTTURATO IN OTTIME CONDIZIONI. Ingresso arredabile, cucina, ripostiglio, 2 matrimoniali di cui una attualmente adibita a soggiorno, corridoio, bagno finestrato. T.A. Cl. En D

230.000 □ 2 STANZE □ 73 m²



B070: LAVIS: RECENTE 2 STANZE in CLASSE "A" in una posizione strategica, vicino ai servizi e cn FINITURE DI PREGIO. Soggiorno - cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera singola. Garage a 20.000€ aggiuntivi e cantina. Cl. En. A.

1 € **219.000 1** 2 STANZE **20** 66 m²



C012: S. PIO X: A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p.auto cond., Cl. En. N.D.

1 320.000 ⊞ 3 STANZE . 110 m²



COGNOLA: RICERCATO TRE STANZE MANSARDATO, con panoramica vista libera sulla Valle dell'Adige. Ampio corridoio d'ingresso, 3 stanze, cucina, spazioso soggiorno con zona pranzo e re-lax. Balcone a sud. P.auto cond.. Cl. En. C

1 € 240.000 ⊞ 3 STANZE @ 125 m²



C042: MATTARELLO: SIGNORILE AP-PARTAMENTO DI AMPIA METRATURA con splendido GIARDINO in recente palazzina "Casa Clima". Ingresso, ampio soggiorno pranzo con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanze doppie, doppi ser-vizi finestrati. P.auto e garage doppio. CI. En. B.



C054: VELA: AMPIO 3 STANZE CON TER-RAZZA A SUD In piccola palazzina di recente e integrale ristrutturazione proponiamo so-luzione con ingresso, soggiorno/cucina con balconcino, 3 stanze, salottino con sulla splen-dida terrazza da 30 mq. 2 bagni finestrati. Can-tina e p.auto privato. Cl. En. D

1 310.000 ■3 STANZE . 146 m2



1004: BOLGHERA: RARO APPARTA-MENTO LIBERTY in PREGIATA quadrifamiliare. Ampie dimensioni, cucina, soggiorno, 4 stanze e 2 bagni. Garage doppio, 2 p. auto e cantina. Cl. En. N.D.

7€ **550.000 1** 4 STANZE **2** 246 m²



N012: BOSENTINO: NUOVA LOTTIZZA-ZIONE (c.a. 2900 mq.) Altopiano della Vigolana, CON SPLENDIDA VISTA E OTTIMA ESPOSIZIO-NE proponiamo IN ESCLUSIVA LOTTI DI TER-RENI EDIFICABILI per villette singole, bifamiliari o per PRIVATI o OPERAZIONE IMMOBILIARE D















CASA360



agenzia immobiliare

STIAMO CERCANDO
IMMOBILI DA RISTRUTTURARE IN
CITTA'. SE DEVI VENDERE UN
APPARTAMENTO DA SISTEMARE,
CHIAMACI SUBITO!!

VUOI AFFITTARE UN
APPARTAMENTO MA HAI DEI
LAVORI DA FARE PER RENDERLO
ABITABILE? CHIAMACI E TI FAREMO
LA MIGLIORE PROPOSTA
POSSIBILE!!



